# Un grup holandès retarda una inversió de 120 milions en oficines per l'abaratiment dels lloguers

**La caiguda de la demanda del mercat d'oficines de lloguer ha fet endarrerir el projecte que el grup holandès Multi Development Corporation preveia construir a Sant Cugat. Sota el nom de Parc Vellsolana la multinacional tenia previst invertir 120 milions d'euros en la construcció de 35.000 metres quadrats d'oficines.**

Les obres del complex d'oficines haurien d'haver-se iniciat però de moment la seva execució segueix aturada a l'espera que millori la situació del mercat de lloguer d'oficines.

Segons un estudi de la consultora immobiliària Aguirre Newman, els preus del lloguer d'oficines han caigut fins un 18% a l'àrea metropolitana, mentre que a la capital catalana el descens s'ha situat només en el 4%.

Els responsables de l'empresa afirmen que mantenen els projecte que, a més d'oficines, també contempla un centre d'esports i un aparcament subterrani. L'objectiu és que abans de finals d'any estiguin construïts dos dels 5 blocs d'oficines i començar a operar el 2003.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/economia/2276.html

Copyright 2024 Cugat.cat