Cau més d'un 6% el preu del metre quadrat nou a Sant Cugat



El preu del metre quadrat nou ha caigut a Sant Cugat un 6'4% en el darrer any, segons un estudi de la Societat de Taxació. El preu mitjà al nostre municipi és ara de 2.823 euros, per sota dels 3.015 que costava fa 12 mesos.

Tot i el descens, Sant Cugat se situa com la tercera ciutat de més de 50.000 habitants de la demarcació de Barcelona amb el preu del metre quadrat nou més car. Només Barcelona, amb un cost de 3.671 euros, i l'Hospitalet del Llobregat, amb 2.858, superen el nostre municipi.

Per darrere de la nostra localitat, queden ciutats veïnes de la comarca com Sabadell (2.406 euros), Terrassa (2.314), i Cerdanyola (2.292).

L'informe augura que la caiguda del preu dels pisos continuarà aquest any. La tendència a la baixa dels preus dels habitatges es mantindrà fins que s'absorbeixi l'excedent d'oferta. Això també es veurà accentuat per les taxes d'atur i la incertesa laboral.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/economia/70883.html

Copyright 2024 Cugat.cat