El ple debatrà dilluns el pla per preservar l'estètica de la plaça de Barcelona



L'equip de govern portarà al ple de dilluns l'aprovació provisional del pla urbanístic de l'entorn de la plaça de Barcelona. El document regularà les possibles modificacions a les golfes, a les cobertes i als patis interiors dels edificis de la zona.

El tinent d'alcalde d'Urbanisme, Damià Calvet, explica que amb el planejament encara vigent la plaça corre el risc de perdre la seva estètica. Calvet ha resumit part del contingut del pla.

Damià Calvet: Regulem que les cobertes de dues aigües puguin tenir espai habitable però de manera continguda. Si s'actua per aconseguir aquest espai, s'ha d'actuar per eliminar les zones de darrere de les edificacions.

El pla estableix que si no s'actua en els espais de sotacoberta, els edificis podran mantenir les zones edificades més enllà de la línia de profunditat edificable que marca la normativa legalment, a diferència del que recull el pla encara vigent.

El tinent d'alcalde ha remarcat que s'ha informat al veïnat de la zona del contingut dels canvis.

Damià Calvet: En l'aprovació inicial, el pla va causar alarma entre els veïns. Vam fer una reunió amb ells i ara hem tingut una sola al·legació.

Quan passi l'aprovació provisional, el pla s'elevarà a la comissió d'urbanisme abans de l'aprovació definitiva.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/politica/122389.html

Copyright 2024 Cugat.cat