El ple aprova la modificació puntual del PGM per desencallar el projecte de les Cases dels Mestres



El ple ha donat el vistiplau a l'aprovació inicial de la modificació del Pla General Metropolità (PGM) a l'entorn de les Cases dels Mestres de la Floresta per desencallar el projecte de masoveria urbana que s'hi ha de desenvolupar. Aquesta modificació canvia la qualificació de l'espai d'equipaments a zona verda, permetrà fer l'ampliació dels edificis per la part del darrere i fa un pas més per començar les obres per rehabilitar l'espai, més d'un any després de l'adjudicació.

El tinent d'alcalde d'Urbanisme, Damià Calvet, ha remarcat que es tracta d'un projecte molt innovador que ha trobat diverses 'vicissituds' des del punt de vista del planejament. Calvet ha explicat al ple en què consisteix aquesta modificació.

Damià Calvet: La part del darrere és zona d'equipaments, incompatible per utilitzar-los com a pati. Volem passar l'espai a zona verda i que així siguin utilitzats com a pati.

L'oposició ha donat el vistiplau a la modificació excepte el PP, que s'hi ha posicionat en contra, i Cs, que s'ha abstingut. Els vots favorables, però, han anat acompanyats de retrets a l'equip de govern pel retard en l'execució d'aquest pla. La portaveu d'ICV-EUiA, Roser Casamitjana, ha advertit, a més, que si s'allarga l'actuació, la mateixa estructura de les cases podria córrer perill.

Roser Casamitjana: Tot això ens passa mentre l'estructura de les cases es deteriora a marxes forçades sense saber si hi haurà alguna intervenció per evitar el deteriorament o caldrà tirar-les a terra perquè no en quedarà res.

Les cases es van adjudicar als propietaris el gener de l'any passat.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/politica/126216.html

Copyright 2024 Cugat.cat