El govern local aplaudeix l'índex de referència de lloguer i estudia l'aplicació d'ajudes a qui s'hi aculli



La tinenta d'alcalde de Progrés Social i Habitatge, Susanna Pellicer, veu amb bon ulls la creació de l'índex de referència de lloguer, activat aquest dimecres, i n'ha destacat la seva rigorositat en usar 'números reals'. Ara, el consistori es marca un termini de dos mesos per estudiar el nou sistema i valorar com concretar les ajudes a les persones que s'acullin a l'índex creat per la Generalitat.

L'índex permet conèixer una estimació del preu mitjà del metre quadrat de lloguer d'un habitatge ubicat en una zona i amb unes característiques determinades. Això permetrà a les administracions establir incentius per als propietaris que lloguin el seu habitatge a un preu inferior a l'índex de referència.

La possibilitat de les ajudes és una idea que el govern ha llençat als 27 consistoris, entre ells Sant Cugat, que aquest dimecres s'han trobat després de setmanes de treball. La tinenta d'alcalde d'Habitatge ha comentat que el govern ha emplaçat els consistoris a aplicar ajuts fiscals o en rehabilitació d'habitatges.

Ara, el govern municipal s'ha marcat un parell de mesos per estudiar com concretar els incentius municipals per aquells que s'acullin a l'índex. Pellicer ha subratllat la contribució social de la nova eina.

Susanna Pellicer: No són opinions. És el que paga la gent realment basat en els contractes que has de fer quan llogues. Són números reals.

Pellicer ha dit que hi ha aspectes de l'índex que s'han d'afinar i ha concretat que el valor que més hi incideix són els metres quadrats, seguit del barri i les prestacions de l'habitatge.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/politica/129348.html

Copyright 2024 Cugat.cat