## El Suprem diu que Torre Negra no es pot considerar sòl d'especial protecció



**El Tribunal Suprem (TS) considera que els terrenys de Torre Negra propietat de Núñez i Navarro no reuneixen les condicions per ser declarats com a sòl no urbanitzable d'especial protecció. Per això, el tribunal declara nul l'acord de govern que modifica el Pla General Metropolità (PGM) per preservar l'espai natural. Aquesta resolució no implica que la promotora pugui construir-hi.**

Amb aquesta decisió, el Suprem ratifica la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) d'octubre del 2003, que ja apuntava que aquests terrenys no reunien les característiques necessàries per ser declarats d'especial protecció, tot i respectava el dret del consistori a no urbanitzar l'espai. Això va en direcció contrària al posicionament expressat pel ple santcugatenc i per la Generalitat, que havien defensat que la zona té característiques per ser considerada sòl no urbanitzable d'especial protecció.

La decisió del Suprem no suposa que es pugui construir a la zona. Encara queda pendent de resolució judicial el Programa d'Actuació Urbanística (PAU) per a aquells terrenys, que va ser denegat pel consistori però amb un recurs de cassació pendent. També està recorregut el Pla Especial d'Ordenació i Protecció del Parc de Collserola, que inclou Torre Negra i el seu entorn. Els dos punts es van tirar endavant basant-se en els criteris que ara el Suprem ha declarat nuls.

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/politica/82116.html

Copyright 2024 Cugat.cat